

## PLAN DE OBRAS

### CURVA DE INVERSIONES

LICITACION N°

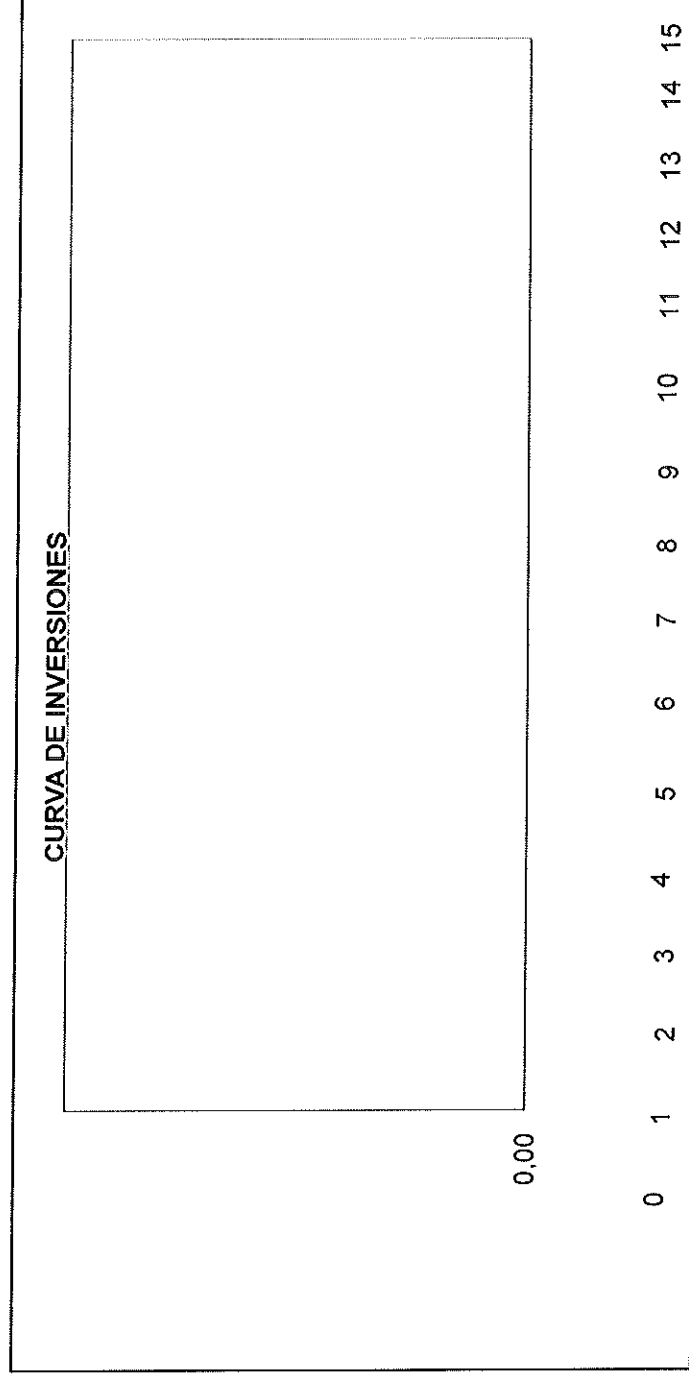
ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

EES A/C (B ESB1)

Carmen de Areco

BUENOS AIRES



# PLAN DE OBRAS



## LISTA DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES (CON PRECIOS Y CON COMPUTOS) COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

LICITACION N°:

ESTABLECIMIENTO:

EES A/C (B ESB1)

DISTRITO:

Carmen de Areco

BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	Precios Unitarios	IMPORTE TOTAL	% DE INCIDENCIA
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PREPARATORIOS</b>					
1.1	Demoliciones	n°				
1.2	Limpieza de terreno	m2				
1.3	Cartel de obra	m2				
1.4	Obrador y baños químicos	gl				
1.5	Vallado de seguridad	ml				
	Subtotal Item					
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELO</b>					
2.1	Relleno, Nivelación y Compact. con suelo selecc.	m3				
2.2	Excavación p/ fundaciones	m3				
2.3	Desmonte y retiro	m3				
	Subtotal Item					
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>					
<b>3.1</b>	<b>ESTRUCTURA H° A°</b>					
3.1.1	Viga de fundación	m3				
3.1.2	Bases aisladas de H°A°	m3				
3.1.3	Columnas de H°A°	m3				
3.1.4	Vigas de H°A°	m3				
3.1.5	Losa llena de H°A° visto	m3				
3.1.8	Juntas de dilatacion en estr de H°A°	ml				
3.1.9	Tanque de Hormigon Armado (H-21)	m3				
3.1.10	Encadenado y dinteles de H°A°	m3				
3.1.11	Pilotines	m3				
	Subtotal Sub-Item					
<b>3.2</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>					
3.2.1	Viga reticulada, 0,16x30 - 0,16x0,40 m.	ml				
3.2.2	Viga reticulada, 0,16x0,55 m.	ml				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					
<b>4</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>					
<b>4.1</b>	<b>MUROS</b>					
4.1.1	Ladrillos cerámicos huecos 8*18*33	m2				
4.1.2	Ladr. cerám. hueco 12*18*33, e= 0.15 m.	m2				
4.1.3	Ladrillo cerámico hueco 18*18*33	m2				
4.1.4	Cimiento de ladrillos comunes	m3				
4.1.5	Postes premoldeados	ml				
	Subtotal Sub-Item					
<b>4.3</b>	<b>CONDUCTOS</b>					
<b>4.4</b>	<b>AISLACIONES</b>					
4.4.1	Capa aisladora doble horizontal	m2				
4.4.3	Film polietileno b/contrap. s/terreno	m2				
	Subtotal Sub-Item					
<b>4.5</b>	<b>REVOQUES</b>					
4.5.1	Revoque grueso interior b/ revest.	m2				
4.5.2	Revoque exterior a la cal completo	m2				
4.5.3	Revoque interior a la cal completo	m2				
	Subtotal Sub-Item					
<b>4.6</b>	<b>CONTRAPISOS</b>					
4.6.1	Contrapiso armado s/tn esp: 0.12	m2				
4.6.2	Contrap. s/losa arcilla expan. esp: 0.08	m2				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					

# PLAN DE OBRAS



## LISTA DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES (CON PRECIOS Y CON COMPUTOS) COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

LICITACION N°:

ESTABLECIMIENTO:

EES A/C (B ESB1)

DISTRITO:

Carmen de Areco

BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	Precios Unitarios	IMPORTE TOTAL	% DE INCIDENCIA
<b>5</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>					
5.1	Revest. cerámico 20x20 y 30x30	m2				
	Subtotal Item					
<b>6</b>	<b>PISOS Y ZOCALOS</b>					
<b>6,1</b>	<b>INTERIORES</b>					
6.1.1	Piso mosaico granit. 20x20 y 30x30	m2				
6.1.2	Pulido de pisos	m2				
6.1.3	Zócalo de mosaico granítico 10x30	ml				
6.1.4	Solías y umbrales graníticos	m2				
	Subtotal Sub-Item					
<b>6,2</b>	<b>EXTERIORES</b>					
6.2.1	Piso de mosaico vereda 20x20	m2				
6.2.3	Zócalo de cemento alisado	ml				
6.2.4	Cordón H° 7x15 p/vereda	ml				
6.2.5	Mosaico granit. Antidesliz. 30x30 cm	m2				
6.2.7	Piso de cemento alisado, e=2,5 cm	m2				
6.2.8	Piso de conchilla, esp.=5 cm	m2				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					
<b>7</b>	<b>MARMOLERIA</b>					
7.1	Mesada granito gris mara e: 2,5	m2				
	Subtotal Item					
<b>8</b>	<b>CUBIERTAS Y TECHOS</b>					
8.1	Membrana asfáltica 4 mm. c/aluminio	m2				
8.2	Cubierta chapa s/est.met. c/aisl. lana	m2				
8.3	Carpeta para recibir aisl. hidrófuga	m2				
8.5	Babela dilatación de H°G°	ml				
8.6	Cenefa de H°G°, (desarrollo 1.20 m)	ml				
8.7	Cubierta chapa s/est.met. c/aisl. fieltro polip bco.	m2				
	Subtotal Item					
<b>9</b>	<b>CIELORRASO</b>					
<b>9,1</b>	<b>APLICADOS</b>					
9.1.1	Repaso hormigón visto	m2				
	Subtotal Sub-Item					
<b>9,2</b>	<b>ARMADOS</b>					
<b>9,3</b>	<b>SUSPENDIDOS</b>					
9.3.2	Cielorraso chapa, terminación bajo cenefa	m2				
9.3.3	Cielorr. susp. Placa de Roca de yeso, junta/tom esp:12.5	m2				
9.3.5	Cielorr. susp. Placa de Roca de yeso, desmontable esp:1	m2				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					
<b>10</b>	<b>CARPINTERIAS</b>					
<b>10,1</b>	<b>CHAPA DOBLADA Y HERRERIA</b>					
10.1.1	CEM 1 - Puerta 4 hojas de abrir + 2 vent.abrir + paños fijos	un.				
10.1.2	CEM 2 - Puerta 2 hojas abrir + 1 ventana abrir + paños fijos	un.				
10.1.3	CEM 3 - Puerta 2 hojas abrir + 1 ventana abrir + paños fijos	un.				
10.1.4	CEM 4 - Puerta dos hojas abrir + rejas vent.	un.				
10.1.7	CIM 1 - Puerta 4 hojas abrir + 2 paños fijos	un.				
10.1.9	Rejas de protección metal desplegado (12 Kg/m2), zincado en caliente	m2				
10.1.12	E1 - Escalera acceso a tanque	un.				
10.1.13	TM1 - Tapa acceso a tanque	un.				
10.1.17	RM4 - Porton 2 hojas abrir + paño fijo	un.				
	Subtotal Sub-Item					

# PLAN DE OBRAS



## LISTA DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES (CON PRECIOS Y CON COMPUTOS) COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

LICITACION N°:

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

EES A/C (B ESB1)

Carmen de Areco

BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	Precios Unitarios	IMPORTE TOTAL	% DE INCIDENCIA
<b>10,2</b>	<b>ALUMINIO (Vidrio Incluido)</b>					
10.2.1	CEA 1 - Ventana 2 hojas corredizas	un.				
10.2.2	CEA 2 - Ventana 2 hojas corred. + paño fijo	un.				
10.2.3	CEA 3 - Ventana 2 hojas corred. + paño fijo	un.				
10.2.4	CEA 4 - Ventana 4 hojas corredizas	un.				
10.2.5	CEA 5 - Ventana 2 hojas corred.+ paño fijo	un.				
10.2.6	CEA 6 - Ventana 2 hojas corredizas + paño fijo	un.				
10.2.7	CEA 7 - Ventana 2 hojas corredizas	un.				
10.2.9	CEA 9 - Ventana 3 paños fijos	un.				
10.2.10	CEA 10 - Ventana 1 paño rejilla vent.+ 2 pf	un.				
10.2.13	CIA 1 - Ventana 2 hojas corred.+ 4 paños fijos	un.				
10.2.14	CIA 2 Puerta 1 hoja abrir + 2 corred.+ paños fijos	un.				
10.2.15	CIA 3 Puerta 1 hoja abrir + paños fijos	un.				
10.2.16	CIA 4 Ventana 1 hoja guillotina	un.				
	Subtotal Sub-Item					
<b>10,3</b>	<b>MADERA</b>					
	Marco de chapa bwg. hojas de madera					
10.3.1	CIMA 1 - Puerta 2 Hojas abrir c/paño vidrio + PF	un.				
10.3.2	CIMA 2 - Puerta 1 Hoja de abrir + PF 0,90m c/barral	un.				
10.3.3	CIMA 3 - Puerta 1 Hoja abrir + PF 0,90	un.				
10.3.4	CIMA 4 - Puerta 1 Hoja abrir 0,70	un.				
10.3.5	CIMA 5 - Puerta box sanitario	un.				
	Subtotal Sub-Item					
<b>10,4</b>	<b>MUEBLES FIJOS</b>					
10.4.1	Pizarron 1.20 m x 4,80 m	un.				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					
<b>11</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA BAJA TENSION</b>					
<b>11.2</b>	<b>MEDIA TENSION</b>					
11.2.1	Pilar medidor y acometida	gl				
11.2.2	Tablero principal	n°				
11.2.3	Línea seccional general	ml				
11.2.4	Tablero seccional general	n°				
11.2.5	Tablero de efectos general	n°				
11.2.6	Tablero seccional Cocina/SUM	n°				
11.2.7	Tablero de efectos SUM/cocina	n°				
11.2.8	Tablero seccional Sala de equipos	n°				
11.2.9	Tablero seccional biblioteca	n°				
11.2.10	Tablero seccional Laboratorio de Ciencias	n°				
11.2.11	Tablero de tomas	n°				
11.2.12	Tablero de bombas	n°				
11.2.15	Bandeja portacables 300 mm instalada	ml.				
11.2.16	Tendido monofásico 1x2x2,5 sobre bandeja	ml				
11.2.17	Tendido seccional trifásico 1x4x4 sobre bandeja	ml				
11.2.19	Boca p/ Iluminación y Tomacorrientes	n°				
11.2.21	Sistema de puesta a tierra instalado	gl				
11.2.22	Ensayos (100 bocas)	n°				
	Subtotal Item					
<b>11.3</b>	<b>BAJA TENSION</b>					
11.3.1	Línea Telefónica	n°				
11.3.2	Bandeja portacables 150 mm MBT instalada	ml				
11.3.3	Zocaloducto 100x50 Instalado	ml.				
11.3.4	Canalización 2" MBT	n°				
11.3.5	Boca MBT p/ telefonía	ml.				
11.3.6	Boca MBT p/ alarma	un				
11.3.7	Boca MBT p/ datos	un.				
	Subtotal Item					

# PLAN DE OBRAS



## LISTA DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES (CON PRECIOS Y CON COMPUTOS) COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

LICITACION N°:

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

EES A/C (B ESB1)

Carmen de Areco

BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	Precios Unitarios	IMPORTE TOTAL	% DE INCIDENCIA
<b>11.4</b>	<b>ARTEFACTOS</b>					
11.4.1	Art. de ilumin. Fluorescente c/louver 2x36 W instalado	n°				
11.4.2	Art. de ilumin. fluorescente IP 65 2x36 W instalado	n°				
11.4.3	Equipo de iluminación HQI 250 W instalado	n°				
11.4.4	Art. de ilumin. Tortuga bajo cons.2x18 W instalado	n°				
11.4.5	Art. de ilumin. circular FLC 2x26 W instalado	n°				
11.4.7	Equipo autónomo p/ alumbrado de emergencia	n°				
11.4.8	Ventilador de pared instalado	n°				
11.4.9	Extractor de aire campana instalado	n°				
11.4.11	Equipamiento p/ red Telefónica y Portero instalado	gl				
11.4.12	Teléfono instalado	n°				
11.4.13	Equipamiento p/ Alarma contra robo instalado	gl				
11.4.14	Sensor infrarrojo pasivo instalado	n°				
11.4.16	Equipamiento p/ Timbre Interno instalado	gl				
11.4.17	Rack con equipamiento p/ red de datos	gl				
11.4.18	Punto de acceso instalado (Access point)	gl				
	Subtotal Item					
	Subtotal Item					
<b>12</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>					
12.7	Camara Inspeccion 60x60x100 cm.	n°				
12.9	Cloacas PPS ø 110 completa	ml				
12.10	Boca de acceso	un.				
12.11	Pileta de patio abierta - tapada	un.				
12.12	Ventilación cloacal	gl				
12.14	Colector 3" para lanque de H° A°	n°				
12.15	Agua fría y caliente de polipropileno 1"1/2"	ml				
12.16	Agua fría y caliente de polipropileno 3/4"	ml				
12.17	Inodoro pedestal blanco c/ válvula	n°				
12.18	Inodoro pedestal blanco c/mochila	n°				
12.19	Inodoro pedestal blanco c/mochila discapacitados	n°				
12.20	Mingitorio	n°				
12.21	Bacha de acero inox. + grifería (baño)	n°				
12.23	Lavatorio + grifería discapacitados	n°				
12.24	Pileta de acero inox. + grifería (cocina)	n°				
12.25	Pileta de acero inox. + grifería (lab)	n°				
12.26	Accesorios, (jabonera, portarrollo, etc.)	gl				
12.27	Canilla de servicio	n°				
12.28	Bebedero completo	gl				
12.30	Embudo de H°F° sobre losa	n°				
12.31	Gárgola de rebalse	n°				
12.32	Desague pluvial vertical de F°F°	ml				
12.33	Boca desague abierta con reja	n°				
12.34	Canaleta de mampostería con reja	ml				
12.35	Desague pluvial horizontal de PVC	ml				
	Subtotal Item					

# PLAN DE OBRAS



## LISTA DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES (CON PRECIOS Y CON COMPUTOS) COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

LICITACION N°:

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

EES A/C (B ESB1)

Carmen de Areco

BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	Precios Unitarios	IMPORTE TOTAL	% DE INCIDENCIA
13	<b>INSTALACION GAS</b>					
13.1	Nicho Medidor Completo	gl				
13.3	Cañería gas epoxi 3/4"	ml				
13.4	Cañería epoxi 1" 1/4	n°				
13.5	Cañería gas epoxi 2"	ml				
13.6	Termotanques	n°				
13.7	Mechero fischer	n°				
13.8	Ventilación para gases de combustión	gl.				
	<b>Subtotal Item</b>					
14	<b>INSTALACION ELECTROMECAÁNICA</b>					
14.1	<b>ASCENSORES Y MONTACARGAS</b>					
14.2	<b>BOMBEO</b>					
14.2.2	Sistema con equipos de bombeo	gl				
	<b>Subtotal Item</b>					
	<b>Subtotal Item</b>					
15	<b>CALEFACCION</b>					
15.1	Calefactor tiro balanceado 2000 Kcal/h	n°				
15.2	Calefactor tiro balanceado 4000 Kcal/h	n°				
15.3	Calefactor tiro balanceado 6000 Kcal/h	n°				
	<b>Subtotal Item</b>					
16	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>					
	<b>Subtotal Item</b>					
17	<b>INSTALACION DE SEGURIDAD</b>					
17.1	<b>CONTRA INCENDIO</b>					
17.1.1	Matafuego ABC x 5 KG	n°				
17.1.2	Matafuego CO2 x 3.5 KG	n°				
17.1.4	Señalización Salida de Emergencia	n°				
	<b>Subtotal Sub-Item</b>					
17.2	<b>ALARMAS TÉCNICAS</b>					
17.2.1	Sistema de alarma contra incendio y gas	n°				
17.2.2	Sensor de humo instalado	n°				
17.2.3	Sensor de calor instalado	n°				
17.2.4	Sensor de gas combustible	n°				
	<b>Subtotal Sub-Item</b>					
17.3	<b>PARARRAYOS</b>					
17.3.1	Protección c/ Descargas Atmosfericas	gl				
	<b>Subtotal Sub-Item</b>					
	<b>Subtotal Item</b>					
18	<b>CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS</b>					
18.1	Espejos 6mm	m2				
18.2	Cristal laminado de seguridad 3+3	m2				
	<b>Subtotal Item</b>					
19	<b>PINTURAS</b>					
19.1	Revestimiento acrílico exterior texturado	m2				
19.2	Latex para muros interiores	m2				
19.3	Latex para muros exteriores	m2				
19.4	Esmalte sint. p/ carpintería de madera	m2				
19.5	Esmalte sint. y antiox. carp. Metálica y barandas	m2				
19.6	Latex para cielorrasos	m2				
19.9	Pintura Satinada p/ frizos	m2				
	<b>Subtotal Item</b>					

# PLAN DE OBRAS



## LISTA DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES (CON PRECIOS Y CON COMPUTOS) COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

LICITACION N°:

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

EES A/C (B ESB1)

Carmen de Areco

BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	Precios Unitarios	IMPORTE TOTAL	% DE INCIDENCIA
20	SEÑALETICA					
20,1	SEÑALIZACION					
20.1.1	Letras Identificacion nombre escuela, Escudo	nº				
20.1.2	Placa Identificacion local	nº				
20.1.3	Placa de inauguracion	nº				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					
21	OBRAS EXTERIORES					
21,1	CERCOS PERIMETRALES					
21.1.1	Cerco olimp. alambre romboidal h: 2,50 c/ viga de fund.	ml				
	Subtotal Sub-Item					
21,2	EQUIPAMIENTO FIJO					
21.2.1	Mastil	gl				
21.2.2	Papelero	gl				
	Subtotal Sub-Item					
21,3	PARQUIZACION					
21.3.1	Parquización (Incluye provision y coloc. arboles)	m2				
	Subtotal Sub-Item					
	Subtotal Item					
22	INSTALACIONES ESPECIALES					
	Subtotal Item					
23	LIMPIEZA DE OBRA					
23,1	Limpieza de Obra	m2				
	Subtotal Item					
24	VARIOS					
24.1	Estructura b/mesada de acero inox.	gl				
24.2	Conj. estantes ranurados s/estruc. mesad.	gl				
24.3	Campana	nº				
24.4	Cocina	nº				
	Subtotal Item					
	TOTAL PRESUPUESTO					

<b>COSTO NETO</b>					(A)
Costos Financieros					
Incidencia sobre (A)					
<b>Subtotal 1</b>					(B)
Gastos Generales					
Beneficio					
Incidencia sobre (B)					
<b>Subtotal 2</b>					(C)
Impuestos. I.V.A. é Ing. Brutos					
Incidencia sobre (C)					
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>					(D)





# PLAN DE OBRAS

LICITACION N°:		
ESTABLECIMIENTO:	DISTRITO:	
EES A/C (B ESB1)	Carmen de Areco	BUENOS AIRES

ITEM	DESIGNACION	TOTAL	% INCIDENCIA
1	TRABAJOS PREPARATORIOS		
2	MOVIMIENTO DE SUELO		
3	ESTRUCTURA RESISTENTE		
4	ALBAÑILERIA		
5	REVESTIMIENTOS		
6	PISOS Y ZOCALOS		
7	MARMOLERIA		
8	CUBIERTAS Y TECHOS		
9	CIELORRASO		
10	CARPINTERIAS		
11	INSTALACION ELECTRICA BAJA TENSION		
12	INSTALACION SANITARIA		
13	INSTALACION GAS		
14	INSTALACION ELECTROMECAÁNICA		
15	CALEFACCION		
16	AIRE ACONDICIONADO		
17	INSTALACION DE SEGURIDAD		
18	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS		
19	PINTURAS		
20	SEÑALETICA		
21	OBRAS EXTERIORES		
22	INSTALACIONES ESPECIALES		
23	LIMPIEZA DE OBRA		
24	VARIOS		
	<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>		

<b>COSTO NETO</b>				(A)
Costos Financieros				
Incidencia sobre (A)				
<b>Subtotal 1</b>				(B)
Gastos Generales				
Beneficio				
Incidencia sobre (B)				
<b>Subtotal 2</b>				(C)
Impuestos. I.V.A. é Ing. Brutos				
Incidencia sobre (C)				
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>				(D)